

おぼら 貸事務所 青山小原ビル

東京メトロ半蔵門線・千代田線・銀座線

『表参道』駅まで徒歩 **5分**

骨董通りに面す



< 10階室内 >

■物件概要

所在地 東京都港区南青山5-7-17

構造 鉄骨鉄筋コンクリート造

規模 地下2階 地上11階建

竣工 1975年5月 ※耐震補強未実施

■賃貸条件

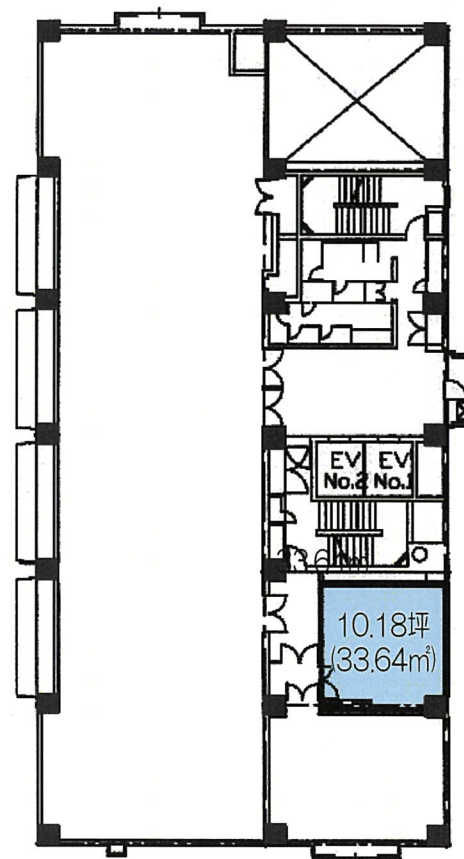
賃料 相談

共益費 5,300円/坪(税別)

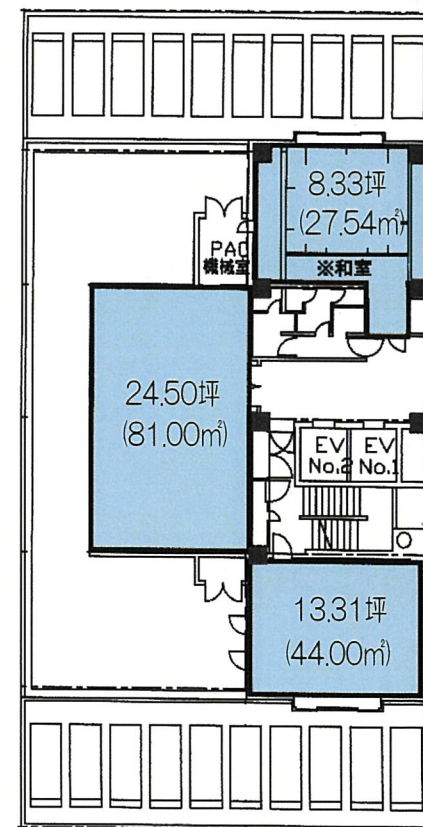
敷金 10ヶ月

契約形態 定期借家契約2年

入居日相談



■8階平面図 賃貸区画は現状:休憩室



■10階平面図 賃貸区画は現状:会議室

※家具類は付きません

■設備概要

E V 2基

空調 セントラル空調 ※使用時間制限あり

セキュリティ 有人警備

駐車場 あり ※現在満車

備考 アスベスト非含有調査実施済

諸条件相談可

※ 図面と現況が異なる場合は現況優先とします。



一般社団法人 東京ビルディング協会会員 国土交通大臣免許(5)第6808号

—— みずほ信託銀行グループ ——

平成ビルディング株式会社

〒101-0035 東京都千代田区神田紺屋町17番地

☎03-6880-7721

FAX03-6880-7731
(土日・祝日休)

担当:長田・はこぎき

取引態様	貸主
●	代理
	専任媒介
	一般媒介

貸ホール 青山小原ビル

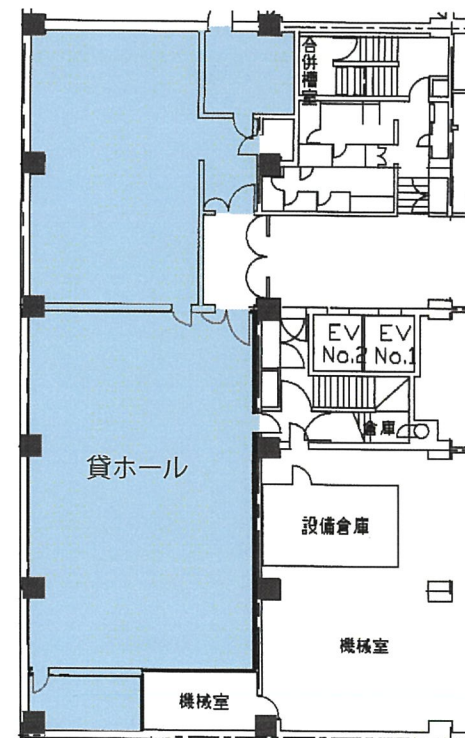
東京メトロ半蔵門線・千代田線・銀座線

『表参道』駅まで徒歩 **5** 分

骨董通りに面す



<地下2階ホール>



計75.20坪
(248.64㎡)

■地下2階平面図

■物件概要

所在地 東京都港区南青山5-7-17

構造 鉄骨鉄筋コンクリート造

規模 地下2階 地上11階建

竣工 1975年5月 ※耐震補強未実施

■賃貸条件

賃料 相談

共益費 5,300円/坪(税別)

敷金 10ヶ月

契約形態 定期借家契約2年

引渡 現状有姿

入居日相談

諸条件相談可

■設備概要

E V 2基

空調 個別空調

セキュリティ 有人警備

天井高 2,800~3,300mm

駐車場 あり ※現在満車

備考 アスベスト非含有調査実施済

※ 図面と現況が異なる場合は現況優先とします。



一般社団法人 東京ビルディング協会会員

国土交通大臣免許(5)第6808号

—— みずほ信託銀行グループ ——

平成ビルディング株式会社

〒101-0035 東京都千代田区神田紺屋町17番地

☎03-6880-7721

FAX03-6880-7731
(土日・祝日休)

担当:長田・はこざき

取引 態 様	貸主
	代理
	専任媒介
	● 一般媒介