

ヒラオカビル

* 阪急京都線『烏丸』駅 / 京都市営地下鉄烏丸線『四条』駅 徒歩5分



階数	用途	面積	賃料(税別)	共益費(税別)	保証金	入居可能日
9階 A	事務所	38.63坪	502,190円	77,260円	5,021,900円	即日可
		(127.72㎡)	(13,000円/坪)	(2,000円/坪)	賃料の10か月分	
9階 B	事務所	42.38坪	550,940円	84,760円	5,509,400円	即日可
		(140.09㎡)	(13,000円/坪)	(2,000円/坪)	賃料の10か月分	
8階	事務所	81.01坪	1,053,130円	162,020円	10,531,300円	即日可
		(267.81㎡)	(13,000円/坪)	(2,000円/坪)	賃料の10か月分	

- ・LED照明に改装済
- ・0A床にはなっていません

※2年未満の解約の場合は保証金の30%を償却します。

所在地：京都市下京区四条通西洞院東入郭巨山町18番地

構造：鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階地上9階建

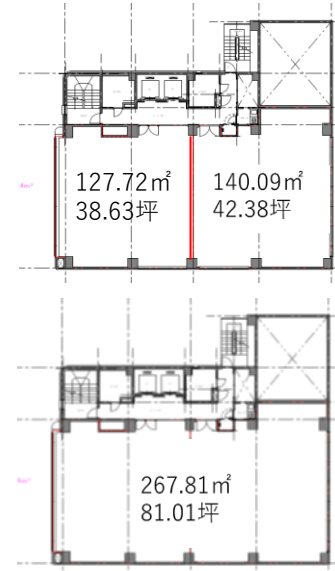
竣工年：1987年7月

設備：EV2基 機械警備

個別空調 光ファイバー

駐車場：空有

その他：町内会費・保存会会費が必要になります。



9階

8階

※図面・設備・概要と現状が異なる場合は、現状優先となります。

国土交通大臣(5)第6808号 (みずほ信託銀行グループ)

【管理会社】平成ビルディング株式会社 関西支社

〒541-0045 大阪市中央区道修町3丁目4番10号 損保ジャパン道修町ビル

TEL 06 (4706) 3457 FAX 06 (4706) 3460

担当:山本