平一ビル

複数線の利用が可能です !!

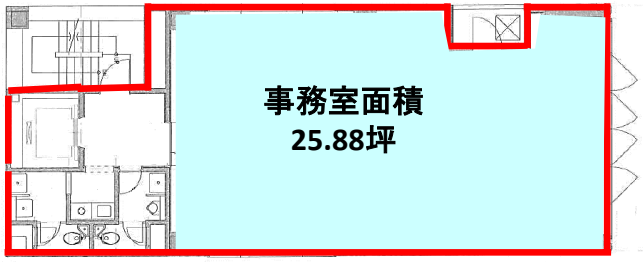
＊ OsakaMetro 御堂筋線 『淀屋橋』駅 11番出口 徒歩10分
＊ OsakaMetro 堺筋線・京阪本線 『北浜』駅 徒歩4分
＊ OsakaMetro 堺筋線・中央線 『堺筋本町』駅 徒歩8分

所在地　大阪市中央区平野町1-6-11
構　造　鉄骨造地上9階建
竣工年　1993年9月
設　備　EV1基　OA床
　　天井高2,350㎜
　　機械警備（24時間使用可）
　　光ファイバー
備考　駐車場無／水道料月額4,500円

階数	用途	契約面積	事務所面積	賃料（税別）	共益費	敷金	入居可能日
4階	事務所	32.49坪	25.88坪	284,680円	賃料に含む	2,846,800円	2026年12月下旬
		（107.43㎡）	（85.56㎡）	（8,762円/坪）		賃料の10か月分	

※1：契約面積には、EV・EVホール・トイレ等含みます。
※2：事務所部分の面積は25.88坪です
※3:：敷金の償却／3年未満で解約の場合のみ20%償却いたします。

契約面積　32.49坪



4階

※図面・設備・概要と現状が異なる場合は、現状優先となります。

国土交通大臣（5）第6808号（みずほ信託銀行グループ）
【管理会社】平成ビルディング株式会社 関西支社
〒541-0045 大阪市中央区道修町3丁目4番10号 損保ジャパン道修町ビル
TEL 06（4706）3457　FAX 06（4706）3460
担当：山本